

Communiqué de Presse

Un partenariat exemplaire pour le lancement des travaux de Lillenum !

Les grandes Métropoles Européennes ont besoin aujourd'hui, pour exister, de porter de grands projets d'aménagement. Celle de Lille en a connu des fameux. On se souvient encore du chantier du Grand Stade il y a quelques années.

Le mégaprojet qui prend la relève est localisé cette fois au sud de la ville et porte le nom évocateur de « Lillenum ». Ce projet d'aménagement privé est porté par Vicity, qui a choisi l'entreprise Sogea, une filiale du Groupe Vinci, pour l'exécution des travaux de gros œuvre.

Un chantier...titanesque !

Lillenum, c'est sur un terrain de 5,6 hectares (à proximité de la Porte des Postes, de l'autre côté du Périphérique) un centre commercial de nouvelle génération : un hypermarché (Leclerc), des galeries commerciales accueillant 105 enseignes, 10 restaurants, un « sky bar » haut-de-gamme, le tout profitant des nouveaux concepts en matière d'écoconstruction. Tout ce quartier va s'en trouver profondément bouleversé. Le site www.vicity.com (rubrique : nos programmes) donne une idée de ce que sera ce nouveau centre. Cet outil se veut être exemplaire à plusieurs titres, et il l'est déjà dans sa phase de préparation. En effet, ce sont de l'ordre de 400.000 tonnes de matériaux qui devront être extraites du site pour effectuer les travaux d'aménagement. Près de la moitié sont ce que les professionnels appellent des remblais anthropiques (liés aux activités humaines). Le reste est constitué de terrains naturels, en l'occurrence de la craie.

C'est l'entreprise Verdipole, une filiale du Groupe Energipole, qui a remporté le marché de gestion exclusive des 200 000 tonnes de craie. Sa plus-value a été de proposer une solution de valorisation des matériaux compte tenu de la qualité de la craie (inerte et dense) afin d'éviter une simple mise en décharge. Et Verdipole a également opté pour le transport fluvial : en effet, 80.000 tonnes de craie sont transportées par la voie d'eau. Les principes de l'économie circulaire ont été privilégiés dans toute l'approche commerciale et opérationnelle.



Des délais très serrés

Comme il est de coutume dans ce genre de gros dossiers, plus la phase décisionnelle est longue, plus elle débouche sur des délais de réalisation raccourcis. Pour tenir le calendrier, chaque jour 6.000 tonnes de matériaux doivent sortir du chantier.

Verdipole s'est vu accorder un délai de 3 mois pour évacuer la craie, dont 80.000 tonnes par la voie d'eau.

Dès le 18 septembre, les premières bennes de craie ont donc été livrées au Port de Lille, où un espace bord à voie d'eau a été aménagé en un temps record pour les accueillir. Depuis, ce sont chaque jour 2.400 tonnes de craie qui sont chargées à bord de bateaux pour être valorisées dans les Hauts de France. C'est la Sté Euro Barging, basée au Port de Lille, qui effectue le transport fluvial. Elle a affecté à cette ligne 4 barges d'une capacité d'emport moyenne de 1.200 tonnes, qui tournent en rotation. Là encore, pas le temps de lambiner : 3 heures pour le chargement, 4 pour le déchargement. Le mode fluvial sait parfaitement gérer les contraintes de temps.



Le transport fluvial s'écrit à la craie pour l'environnement

Si Verdipole a souhaité privilégier l'option fluviale et que ce choix a constitué pour l'entreprise un atout supplémentaire, c'est que ce mode de transport présente en matière environnementale un bilan très positif. Voies navigables de France (VNF) accompagne les chargeurs et les ports dans leurs projets de logistique vertueuse incluant un maillon fluvial. Ce dossier Lillenum a donc attiré l'attention de la direction territoriale de VNF, qui s'est concertée avec Ports de Lille pour trouver dans l'urgence une solution.

VNF dispose d'un écolocalcateur <http://www.vnf.fr/eve> qui a tourné sur ce trafic Lille/Blaringhem en comparant les émissions de CO₂ et divers postes de coûts externes entre une solution routière et la solution adoptée par Verdipole, sur une base de 80.000 Tonnes. Le verdict est sans appel : ce sont plus de 134 tonnes d'équivalents CO₂ qui ne sont pas émises, 52.520 litres de carburant sont économisés et le bilan sociétal complet (y compris saturation des infrastructures, accidents, pollution etc...) montre un impact réduit de moitié pour le transport fluvial. Ce trafic représente 3.200 allers retours en semi-remorques évités, sur un axe déjà très encombré.



Port de la ville, port dans la ville

Ce trafic met une nouvelle fois en lumière tout l'intérêt qu'il y a pour une ville de disposer d'une emprise portuaire au plus près du centre. La solution prônée par Verdipole repose en partie sur la proximité des installations portuaires, c'est la condition pour mettre en place une économie circulaire. La faible distance entre le chantier de Lillenum et le Port de Lille permet en outre de tenir le plan de charge on l'a vu très serré de cette organisation logistique. Si ce n'avait pas été le cas, c'est une option routière qui aurait été privilégiée, avec toutes les conséquences en matière d'environnement, d'encombres routiers, de bruit... Comme cela a été le cas pour le chantier du Grand Stade, comme c'est le cas aujourd'hui avec le transport des ordures ménagères par la voie d'eau, l'essor du Centre Multimodal de Distribution Urbaine et la multiplication des escales de bateaux de croisière, Ports de Lille constitue un outil dont Lille et sa Métropole peuvent se servir pour solutionner des problèmes portant sur des approvisionnements ou des délestages massifs.

Ce qui est particulièrement remarquable dans ce dossier, c'est la rapidité avec laquelle des partenaires, agissant chacun dans leur sphère de compétence, ont su se mobiliser pour offrir à Vicity une organisation logistique alliant efficacité opérationnelle, compétitivité économique et prise en compte de l'Environnement.

Voilà qui est de bon augure pour ce vaste et emblématique projet de Lillenum !



Les partenaires



VERDIPOLE est la société du Groupe ENERGIPOLE (48 M€ - 360 pers. - www.energipole-group.com) spécialisée dans les prestations travaux de dépollution et de réhabilitation de friches industrielles. Dotée d'une structure opérationnelle réactive entièrement dédiée aux travaux, VERDIPOLE intervient pour le compte de donneurs d'ordre publics ou privés sur des sites industriels, urbains, en activité ou abandonnés.

Nos équipes pluridisciplinaires et formées au travail sur sites sensibles mettent en œuvre le savoir-faire d'une structure expérimentée, dans le respect constant de la réglementation et avec comme préoccupation majeure : la sécurité de tous.

De l'intervention ponctuelle aux projets complexes, VERDIPOLE dispose d'un champ de compétences complet garantissant à ses clients des solutions personnalisées et adaptées pour la gestion de leurs passifs environnementaux (dépollution des sols et des eaux, mise en sécurité environnementale et valorisation de friches urbaines, gestion de déchets, démantèlement de process industriels...)

Contact presse :

Caroline SZAJEK (verdipole@energipole-group.com)



EURO BARGING :

Euro Barging Logistique, créée en 2017 et implantée au Port de Lille, est spécialisée dans l'organisation du transport par voie fluviale de marchandises sur le réseau Européen des voies navigables. Notre Société bénéficie de l'expertise de nombreux transporteurs en activité nous permettant d'étudier tout projet de report modal et d'en assurer l'exploitation. Ces études sont menées étroitement avec les clients et chaque acteur de la chaîne logistique afin d'établir une solution adaptée pour le transport de vracs secs (céréales, agrégats, métaux, etc.) et colis lourds.

Contact Presse: Irène DELAPORTE (i.delaporte@eubl.fr)



VOIES NAVIGABLES DE FRANCE :

Les 4600 personnels de VNF agissent au quotidien pour garantir le service public de la voie d'eau. Etablissement public administratif du Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire, VNF intervient principalement sur :

- Les infrastructures et ouvrages : exploitation, entretien et modernisation du réseau (6700 Km de voies navigables, 300 ouvrages d'art, 40.000 hectares de domaine public fluvial)
- Promotion du transport de marchandises par la voie fluviale
- Développement du tourisme et du patrimoine fluvial
- Optimisation de la gestion durable de l'eau
- Facilitation des échanges entre acteurs économiques et institutionnels du fluvial

Contacts Presse :

Alexandra AUTRICQUE (alexandra.autricque@vnf.fr)

Eric DUMORTIER (eric.dumortier@vnf.fr)



PORTS DE LILLE :

Service de la CCI Grand Lille et membre de Norlink Ports, Ports de Lille est un complexe de 11 plateformes multimodales réparties dans le Nord et le Pas-de Calais. Drainant un trafic total de 7 millions de tonnes par an, il assure l'exploitation de 300 hectares de zones portuaires, loue des surfaces d'entrepôts, d'ateliers et de bureaux, exploite des terminaux à conteneurs et promeut des services d'utilité générale (CMDU, transport des ordures ménagères par la voie d'eau...). En matière de report modal, Ports de Lille met à la disposition des chargeurs des infrastructures permettant d'effectuer les manutentions d'entrée et de sortie sur des sites stratégiquement situés.

Contact Presse: Dominique DRAPIER (ddrapier@portsdelille.com)



(NB : toutes ces photos sont libres de droit)